

T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No	2024/99	Evrak Dairesi	Bölge Regülatör Tesisi için Aksa Manisa Doğalgaz Dağıtım A.Ş. ye İzin Verilip Verilemeyeceği Hususu ile ilgili Komisyon Raporunun Görüşülmesi
Karar Tarihi	15/10/2024	Konusu	
Evrak No		Saat	18:30
Geliş Tarihi		Kesinleştirme Tarih	18/10/2024
Tekrar Görüşülecek mi?	H		

Salihli Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20,21 ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 15/10/2024 günü saat 18:30 'de Belediye Meclis Salonunda Başkan dahil 32 meclis mevcudunun 31 üyesinin katılımıyla toplandı.

GÜNDEM MADDESİ 3- Bölge Regülatör Tesisi için Aksa Manisa Doğalgaz Dağıtım A.Ş. ye İzin Verilip Verilemeyeceği Hususu ile ilgili Komisyon Raporunun Görüşülmesi

Aksa Manisa Doğal Gaz Dağıtım A.Ş. ilgi yazısında, Kurtuluş Mahallesi Gökçepınar Caddesi ile 222 Sokak Kesişimi üzerinde kalan bölgeye 4 * 4 m ölçülerinde yazıları ekinde bulunan krokide işaretli alan içerisinde, şehrin gaz arzını sağlayabilmek için Basınç Düşürme Bölge Regülatörü tesis edilmesini planladıklarını, söz konusu alanın mülkiyet durumunu ve Bölge Regülatörü tesis edilmesine dair gerekli iznin verilmesini talep etmişlerdir. Aksa Manisa Doğal Gaz Dağıtım A.Ş.' nin talebi, 01.10.2024 tarihli Belediyemiz Meclis Toplantısında görüşülmüş ve 2024/85 Sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonu' na havalesi yapılmıştır. Konu ile ilgili Komisyon Raporu yazımız ekinde olup konunun Belediye Meclisimizce değerlendirilerek karara bağlanmasını, Müsaadelerinize arz ederim. Saynur ŞAHİN BALDAN Emlak ve İstimlak Müdürü

İMAR KOMİSYON RAPORU

01.10.2024 tarihinde yapılan Belediye Meclis Toplantısında, 2024/85 sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havalesi yapılan aşağıdaki konuyu görüşmek üzere komisyon üyeleri Mustafa SÖNMEZ, Ragıp KIRGEZEN ve Ayşenur HİSAR' ın katılımıyla 11.10.2024 tarihinde Cuma günü, Saat12:00'da Belediyemiz Seminer Salonunda toplandı.

Komisyon tayin edilen gündeme bağlı olarak; Aksa Manisa Doğal Gaz Dağıtım A.Ş.'nin Kurtuluş Mahallesi Gökçepınar Caddesi ile 222 Sokak Kesişimi üzerinde kalan bölgeye 4*4m ölçülerinde şehrin gaz arzını sağlayabilmek amacıyla Basınç Düşürme Bölge Regülatörü tesis edilmesi için gerekli iznin verilmesi yönündeki talepleri hakkında.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Aksa Doğalgaz firmasının 17.09.2024 tarih5148 sayılı yazıları ile talep edilen bölge regülâtörü onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Park" alanında kalmaktadır. Öncelikle komisyonumuzca bir değerlendirme yapılabilmesi için 4*4 ebatlarındaki bölge regülâtörü için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği dosyasının tarafımıza iletilmesi gerekmektedir. Fakat plan tadilat dosyası Aksa Doğalgaz tarafından komisyonumuza sunulmadığından komisyonumuzca bir değerlendirme yapılamamıştır.

Aksa Doğalgaz' ın 09.10.2024 tarih 5523 sayılı yazısında; Tesis edilecek bölge regülâtörünün,

T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

mevcut bölge regülatörlerinin çalışma kapasite sınırına yaklaştığından dolayı, Salihli şehrinin Kurtuluş, Hacıbektaşlı, Sarıpınar, Aksoy, Sağlık ve Yörük mahallelerinin gaz arzını sorunsuz sağlamak adına planlandığı, Regülatörün yapılamaması durumunda bahsi geçen mahallelerde abone alımı yapılamayacağı, taleplerin karşılanamayacağı, gaz arzını sağlayan diğer mahallelerdeki abonelerin sorunsuz bir şekilde gaz kullanımları için yeni bir bölge regülatörü tesis edilmesi elzem bir durum olduğu belirtildiğinden gerekli güvenlik önlemlerinin Aksoy Doğalgaz tarafından alınarak (tel çit gibi), 17.09.2024 tarih 5148 sayılı yazılarında talep edilen alan koordinatları dikkate alınarak gerekli iznin verilmesi hususunun Belediye Meclisince değerlendirilmesi katılanların oy birliği ile uygun görülmüştür.

KARAR : Gerekli önlemlerin firma tarafından alınması şartı ile Aksoy Manisa Doğalgaz A.Ş.' ye Bölge Regülatör Tesisi için talep edilen 4*4 m alana (Kurtuluş Mahallesi Gökçepinar Caddesi ile 222 Sokak Kesişimi üzerinde kalan) izin verilmesi hususu, İmar Komisyon Raporu doğrultusunda yapılan oylama sonunda Meclis Mevcudunun oy birliği ile kabul edildi.



Zafer ÖZBUDAK
Meclis Divan Katibi

Sergen AKPİR
Meclis Divan Katibi