

T.C.  
SALİHLİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar No	2024/80	Evrak Dairesi	Hizmet Karşılığı Yapılan İşlerin Ücretleri ve Harç Bedelleri Komisyon Raporunun Görüşülmesi Talebi
Karar Tarihi	15/10/2024	Konusu	
Evrak No		Saat	18:00
Geliş Tarihi		Kesinleştirme Tarih	16/10/2024
Tekrar Görüşülecek mi?	H		

Salihli Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20.21 ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 15/10/2024 günü saat 18:00 'de Belediye Meclis Salonunda Başkan dahil 32 meclis mevcudunun 31 üyesinin katılımıyla toplandı.

**GÜNDEM MADDESİ 4- Hizmet Karşılığı Yapılan İşlerin Ücretleri ve Harç Bedelleri Komisyon Raporunun Görüşülmesi Talebi**

Müdürlüğümüzün hizmet karşılığı yapılan işlerin ücretleri ve harç bedellerinin değerlendirilmesi hususunun; 03/09/2024 tarihli Meclis toplantısında görüşülmüş ve 2024/76 sayılı Meclis Kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi yapılmıştır. Konu ile ilgili 03/09/2024 tarihli Komisyon Raporumuz yazımız ekinde olup, Komisyon raporunun Belediye Meclisimizin Ekim Ayı toplantısında görüşülerek karara bağlanması hususunu müsaadelerinizi arz ederim. Adem Mert SÖNMEZER İmar ve Şehircilik Md. V.

**PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU**

Komisyon Başkanı : Selim AKBIYIKOĞLU  
Komisyon Üyeleri : Bircan UYAR, Fırat ŞAHİN, Hakan ÇAKAR, Süleyman ŞAHPAZ

KARARIN KONUSU : Komisyonumuz 03.09.2024 tarihinde görüşülen Belediye Meclis Toplantısı ara kararda Belediye toplantı salonunda toplandı. Belediye Meclisimizin 03.09.2024 tarihli gündemiz 14. maddesi ile komisyonumuza havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün: 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97'nci maddesi ile belediyelerin yaptıkları hizmetler karşılığında ücret almalarına ilişkin hükümler doğrultusunda aşağıdaki tabloda liste olarak belirtilen,

1	Ekspertiz - Sadece İmar Durumu Sorgulama Ücreti	500,00 TL
2	Ulusal Yapı Denetim Sistemine arşiv projesi tarama ve yükleme harcı (Mimari, statik kalıp planı, elektrik, sıhhi tesisat, zemin etüt raporu)	5.000,00 TL
3	Kat İrtifakı Proje Tasdik Harcı Bağımsız Bölüm Başına	500,00 TL
4	Bağımsız Bölüm Satış İzin Yazısı (6306 Sayılı Yasa)	750,00 TL
5	Proje Pafta Tarama Ücreti	750,00 TL
6	Arşivden Yapı Ruhsatı, Yapı Kullanma ve Evrak Sureti Verme	100,00 TL
7	Mümenit Kaydı Ücreti	2.000,00 TL



**T.C.**  
**SALİHLİ BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

8	Numarataj Yazısı (Numarataj Başına)	500,00 TL
9	SGK Yazıları	500,00 TL
10	Beton Döküm İzin Belgesi	1.000,00 TL
11	Yıkım Ruhsatı (500 m2 ve üzeri yıkımlar)	1.000,00 TL
12	Lihkab ve Tapudan Gelen Bağımsız Bölüm Düzeltmelerinde Bağımsız Bölüm Başına	500,00 TL
13	Dijital Ruhsat Proje İnceleme	6.000,00 TL
14	Konut Bölgelerinde m2 başına	5,10 TL
15	Ticarethane ve yol boyu ticaret (tick) bölgesinde m2 başına	6,40 TL
16	Sanayi + Küçük Sanayi + KDKÇA + GSM + Akaryakıt + LPG + Eğitim + Sağlık gibi sosyal donatı ve kentsel çalışma alanlarında m2 başına	10,20 TL
17	GES + RES ve benzeri yenilenebilir enerji tesisleri m2 başına	1,60 TL
18	Yol Kotu Tutanağı	550,00 TL
19	Tarımsal Amaçlı Yapı Kurum Görüşü	1.500,00 TL
20	Yapı Aplikasyon Onayı + Cins Değişikliği	500,00 TL
21	Plankote Onayı	500,00 TL

Belediyemiz, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünü ilgilendiren konularda, hizmet karşılığı yapılan işlerin ücretlerinin ve harç bedellerinin 2024 mali yılı için belirlenen ücret oranında kararlaştırılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

**KARAR:** Belediyemiz, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünü ilgilendiren konularda, Hizmet Karşılığı Yapılan İşlerin Ücretleri ve Harç Bedelleri 2024 mali yılı için Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle yapılan oylama sonunda meclis mevcudunun oy birliği ile kabul edildi.

T. C.  
Mazlum NURLU  
Belediye ve Meclis  
Başkanı



Zafer OZBUDAK  
Meclis Divan Katibi



Sergen AKPİR  
Meclis Divan Katibi

