

T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No	2024/42	Evrak Dairesi	Caferbey Mahallesi 3292 adanın bulunduğu alanda 25 metrelik yapı yaklaşma mesafesinin 10 metreye düşürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin görüşülmesi.
Karar Tarihi	07/05/2024	Konusu	
Evrak No		Saat	20:00
Geliş Tarihi		Kesinleştirme Tarih	10/05/2024
Tekrar Görüşülecek mi?			

Salihli Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20.21 ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07/05/2024 günü saat 20:00 'de Belediye Meclis Salonunda Başkan dahil 32 meclis mevcudunun 30 üyesinin katılımıyla toplandı.

GÜNDEM MADDESİ:13- Caferbey Mahallesi 3292 adanın bulunduğu alanda 25 metrelik yapı yaklaşma mesafesinin 10 metreye düşürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin görüşülmesi.

Yazı İşl.Md. V Ebru YAVUZ: Caferbey Mahallesi 3292 ada 1, 3 , 4, 5, 6 , 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 ve 24 nolu parselleri kapsamaktadır. Onaylı imar planına göre taşınmazlar konut dışı kentsel çalışma alanında kalmakta olup, batı , doğu ve kuzey cephelerinden 10 metre yapı yaklaşma mesafeli, güney cephesinden ise 25 metre yapı yaklaşma mesafesi bulunmaktadır. Taşınmazlara ilişkin yapılaşma koşulları E: 0.60, Yençok:15.50 metre olarak belirtilmiştir.

02.01.2024 tarih 369556 ebys sayılı Halil Türkmen tarafından sunulan dilekçe ile Caferbey Mahallesi 3292 adanın bulunduğu alanda 25 metrelik yapı yaklaşma mesafesinin 10 metreye düşürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin belediye meclisince değerlendirilmesi talep edilmiştir.

Yukarıda belirtilen konunun Salihli Belediye Meclisince değerlendirilerek karara bağlanmasını müsaadelerinize arz ederim. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü.

KARAR: Caferbey Mahallesi 3292 adanın bulunduğu alanda 25 metrelik yapı yaklaşma mesafesinin 10 metreye düşürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebi incelenmek üzere imar komisyonuna havalesi yapılan oylama sonunda meclis mevcudunun oy birliği ile kabul edildi.

Mazlum NURLU
Başkan
Belediye ve Meclis Başkanı

Zafer ÖZBUDAK
Meclis Divan Katibi

Sergen AKPIR
Meclis Divan Katibi

