

T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No	2024/105	Evrak Dairesi	Namıkkemal Mahallesi 2031 ada 3 nolu parsel İmar Plan Değişikliği için Manisa Büyükşehir Belediyesine Yetki Devri Yapılması Talebinin Görüşülmesi
Karar Tarihi	05/11/2024	Konusu	
Evrak No		Saat	18:00
Geliş Tarihi		Kesinleştirme Tarih	07/11/2024
Tekrar Görüşülecek mi?	H		

Salihli Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20,21 ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 05/11/2024 günü saat 18:00 'de Belediye Meclis Salonunda Başkan dahil 32 meclis mevcudunun 29 üyesinin katılımıyla toplandı.

GÜNDEM MADDESİ 8- Namıkkemal Mahallesi 2031 ada 3 nolu parsel İmar Plan Değişikliği için Manisa Büyükşehir Belediyesine Yetki Devri Yapılması Talebinin Görüşülmesi

Manisa Valiliği İl Jandarma Komutanlığı'nın 20.09.2024 tarih 32169431 sayılı yazıları ile Namıkkemal Mahallesinde bulunan mülkiyeti "Maliye Hazinesi"ne ait olan 2031 ada 3 no'lu parsel 752.00 m² yüzölçümlü taşınmaza Hizmet Binası yapılmak üzere İçişleri Bakanlığı (Jandarma Genel Komutanlığı) iki (2) yıl süreyle ön tahsisinin uygun görüldüğü, söz konusu parselin imar planında konut ve ticaret alanında kaldığı, 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarında revizyon yapılarak parselin bulunduğu alanın imar planında "Askeri Alan", imar plan notlarında ise "Jandarma Hizmet ve Konut Alanı" olarak planlanması talep edilmiştir. Namıkkemal Mahallesi 2031 ada 3 no'lu parsel onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında, Blok nizam 5 katlı konut alanında kalmaktadır. Söz konusu parselde "Jandarma Hizmet Binası" ayrılması amacıyla Belediyemizde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hazırlanmıştır. Yukarıda belirtilen konuya ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Manisa Büyükşehir Belediyesince birlikte değerlendirilip onaylanması için yetki devri yapılması konusunun Salihli Belediye Meclisince değerlendirilerek karara bağlanmasını müsaadelerinize arz ederim. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü.

KARAR: Namıkkemal Mahallesi 2031 ada 3 nolu parselle ilişkin Belediyemizde hazırlatılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Manisa Büyükşehir Belediyesince değerlendirilip onaylanması için yetki devri yapılması hususu, yapılan oylama sonunda meclis mevcudunun oy birliğiyle kabul edildi.



Zafer ÖZBUDAK
Meclis Divan Katibi

Sergen AKPİR
Meclis Divan Katibi