

T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No	2021/10	Evrak Dairesi	Atatürk Mahallesi 3222 ada 15 nolu parselin "Sağlık Tesis Alanı" olarak plan değişikliği talebinin görüşülmesi.
Karar Tarihi	05/01/2021	Konusu	
Evrak No		Saat	18:00
Geliş Tarihi		Kesinleştirme Tarih	08/01/2021
Tekrar Görüşülecek mi?	H		

Salihli Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20,21 ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 05/01/2021 günü saat 18:00 'de Belediye Meclis Salonunda Başkan dahil 32 meclis mevcudunun 30 üyesinin katılımıyla toplandı.

GÜNDEM MADDESİ: 12- Atatürk Mahallesi 3222 ada 15 nolu parselin "Sağlık Tesis Alanı" olarak plan değişikliği talebinin görüşülmesi.

Bel. Av. Gökhan AÇIKGÖZ: Atatürk Mahalle Muhtarlığı tarafından 18.09.2020 tarih 216934 sayılı dilekçe ile mahallenin ihtiyacını karşılamak için Sağlık Ocağı yaptırılmak istendiği, Sağlık Ocağına ilişkin yetkili Şehir Plancısına 1/5000 ve 1/1000 ölçekli İmar Planı değişikliği hazırlatıldığı, hazırlatılan plan değişikliğinin incelenmesi talep edilmiştir.

Plan değişikliğinden etkilenen alanların onaylı imar planındaki durumu;

Atatürk Mahallesi 3222 ada 15 nolu parsel onaylı imar planında Sağlık Tesis Alanında kalmakta olup, taşınmaz içerisinde Salihli Belediyesinin 526.00 m² hissesi bulunmaktadır. Söz konusu alanın yaklaşık 165 m doğusunda otopark alanı mevcuttur. Söz konusu Atatürk Mahallesi Salihli Belediyesinin hissesine denk gelen alanın, otopark alanı içerisinde Sağlık Tesis Alanına dönüştürülmesi, azalan otopark alanının eşdeğer kısmının ise Sağlık Tesis alanı içerisinde gösterilmesini içeren plan değişikliği tarafımıza iletilmiştir.

Söz konusu plan değişikliği fonksiyon değişikliği içerdiği için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planını değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğini etkilemektedir.

Yukarıda belirtilen plan değişikliğinin Salihli Belediye Meclisince değerlendirilerek karara bağlanmasını müsaadelerinize arz ederim. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü.

KARAR: Atatürk Mahallesi 3222 ada 15 nolu parselin "Sağlık Tesis Alanı" olarak plan değişikliği talebinin incelenmek üzere imar komisyonuna havalesi yapılan oylama sonunda meclis mevcudunun oybirliği ile kabul edildi.

Zeki KAYDA
Başkan
Belediye ve Meclis Başkanı

Esra GÜNDOĞDU
Meclis Üyesi
Divan Katibi

Fethi SÖĞÜT
Meclis Üyesi
Divan Katibi