

T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No

2021/38

Evrak Dairesi

Karar Tarihi

18/05/2021

Konusu

Hacıhıdır Mahallesi eski 1116
parşel yeni 182 ada 3 parşelde
kayıtlı 60,62 m2 lik arsa
niteliğine sahip taşınmazın
satın alma talebinin
görüşülmesi.

Evrak No

Saat

18:00

Geliş Tarihi

Kesinleştirme Tarih 20/05/2021

Tekrar Görüşülecek mi? H

Salihli Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20,21 ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 18/05/2021 günü saat 18:00 'de Belediye Meclis Salonunda Başkan dahil 32 meclis mevcudunun 30 üyesinin katılımıyla toplandı.

GÜNDEM MADDESİ: 5- Hacıhıdır Mahallesi eski 1116 parşel yeni 182 ada 3 parşelde kayıtlı 60,62 m² lik arsa niteliğine sahip taşınmazın satın alma talebinin görüşülmesi.

Bel.Av.Gökhan AÇIKGÖZ; Eklî dilekçe sahibi Tahsin KARAMAN, 14.04.2021 tarih ve 249582 belge nolu dilekçesinde, Hacıhıdır Mahallesi eski 1116 parşel yeni 182 ada 3 parşelde kayıtlı 60,62 M2 lik mülkiyeti belediyemize ait olan taşınmazı, 6360 Sayılı Yasa kapsamında tüzel kişiliği sona ererek belediyemize mahalle olarak bağlanan Hacıhıdır Köy Tüzel Kişiliğinden satın aldığını, ancak bugüne kadar tapu devrinin yapılmadığını, söz konusu taşınmazın tapu devrinin kendisine yapılmasını talep etmiştir.

Tahsin KARAMAN' ın talebi incelenerek, Hacıhıdır Köy Karar Defteri tetkik edilmiş, 01/09/2005 tarih ve 11 Sayılı Köy Kararı bulunmuş, alınan karar 442 Sayılı Köy Kanunu kapsamında değerlendirilmiş, Köy Tüzel Kişiliğince alınan satış kararlarının mevzuat gereği onay için Kaymakamlık Makamına gönderilmesi gerektiği ancak Kaymakamlık Makamından onayının olmadığı tespit edilmiş olup buna istinaden söz konusu taşınmazın tapu devrinin Tahsin KARAMAN adına yapılmasının mümkün olmadığına karar verilmiştir.

Yukarıda açıklanan nedenlere dayanılarak Hacıhıdır Mahallesi eski 1116 parşel, yeni 182 ada 3 parşelde kayıtlı 60,62 M2 lik Kargir Çamaşırhane vasfında bulunan taşınmazın, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışının yapılabilmesi için Tahsin KARAMAN' ın talebinin, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18.maddesinin (e) bendine göre değerlendirilmesi gerektiğinden konunun Belediye Meclisinin Mayıs ayında yapılacak olan toplantısında görüşülerek karara bağlanması hususunu, Müsaadelerinize arz ederim. Emlak ve İstimlak Müdürlüğü.

KARAR: Mülkiyeti Belediyemize ait Hacıhıdır Mahallesinde eski 1116 parşel yeni 182 ada 3 parşelde kayıtlı 60,62 M2 lik kargir çamaşırhane vasfında bulunan taşınmazın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre satışının yapılması hususu yapılan oylama sonunda meclis mevcudunun oybirliği ile kabul edildi.

Zeki KAYDA
Başkan
Belediye ve Meclis Başkanı

Yunus CANDAN
Meclis Üyesi
Divan Katibi

Fethi SÖĞÜT
Meclis Üyesi
Divan Katibi