

T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No	2024/74	Evrak Dairesi	
Karar Tarihi	03/09/2024	Konusu	Zafer Mahallesi 2566 ada 7 ve 13 parsellere İlişkin Plan Değişikliği Talebinin Görüşülmesi.
Evrak No		Saat	18:00
Geliş Tarihi		Kesinleştirme Tarih	09/09/2024
Tekrar Görüşülecek mi?	E		

Salihli Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20,21 ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 03/09/2024 günü saat 18:00 'de Belediye Meclis Salonunda Başkan dahil 32 meclis mevcudunun 31 üyesinin katılımıyla toplandı.

GÜNDEM MADDESİ 12 - Zafer Mahallesi 2566 ada 7 ve 13 parsellere İlişkin Plan Değişikliği Talebinin Görüşülmesi.

Mehmet Deniz ÖZKAHRAMANAN' ın 29.08.2024 tarihi 399198 ebys sayılı dilekçeleri ile Zafer Mahallesi 2566 ada 7 ve 13 nolu taşınmazlarda imar yolunun mevcut teşekkülüne göre düzenlenmesine ilişkin yetkili Şehir Plancısına hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisinin incelenerek Salihli Belediye Meclisince karara bağlanması talep edilmiştir. Zafer Mahallesi 2566 ada 7 ve 13 numaralı taşınmazlar onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında blok nizam 4 katlı konut alanında kalmakta olup, taşınmazların 5.00 metre ön bahçe mesafesi 3.00 metre yan bahçe mesafesi 6.50 metre arka bahçe mesafesi bulunmaktadır söz konusu Parsellerin TAKS'ı 0.40, KAKS'ı 1.60'dır. Fiiliyatta açık olan mevcut taşıt yoluna uygun olarak imar yolunun düzenlenmesine ilişkin hazırlatılan öneri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Salihli Belediye Meclisince incelenerek karara bağlanmasını müsaadelerinize arz ederim Adem Mert SÖNMEZER . İmar ve Şehircilik Müdür V.

KARAR: Zafer Mahallesi 2566 ada 7 ve 13 parsellerin fiiliyatta açık olan mevcut taşıt yoluna uygun olarak imar yolunun düzenlenmesine ilişkin hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği talebinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesi yapılan oylama sonunda meclis mevcudunun oy birliğiyle kabul edildi.



Zafer ÖZBUDAK
Meclis Divan Katibi

Sergen AKPİR
Meclis Divan Katibi