

T.C.  
SALİHLİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar No 2024/4

Evrak Dairesi

Karar Tarihi 05/03/2024

Konusu

Jeotermal ısı merkezinde meydana gelen arızadan dolayı, sıkıntının yaşandığı dönem faturalarında indirim yapılması talebi ile ilgili komisyon raporlarının görüşülmesi.

Evrak No

Saat

18:00

Geliş Tarihi

Kesinleştirme Tarih 08.03.2024

Tekrar Görüşülecek mi? II

Salihli Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20.21 ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 05/03/2024 günü saat 18:00 'de Belediye Meclis Salonunda Başkan dahil 32 meclis mevcudunun 23 üyesinin katılımıyla toplandı.

**GÜNDEM MADDESİ: 3- Jeotermal ısı merkezinde meydana gelen arızadan dolayı, sıkıntının yaşandığı dönem faturalarında indirim yapılması talebi ile ilgili komisyon raporlarının görüşülmesi.**

Belediye Av. Gökhan AÇIKGÖZ: Jeotermal Isıtma Sisteminde yaşanan olumsuzluklardan dolayı, 06.02.2024 tarihli Meclis toplantısında görüşülerek, 2024/3 Sayılı Karar ile Plan Bütçe ve Hukuk Tarifeler Komisyonlarına havalesi yapılan Jeotermal Faturalarında indirim uygulanması hakkındaki Komisyon Raporları yazımız ekinde sunulmuştur.

Söz konusu Raporların Belediye Meclisimizin Mart Ayı toplantısında görüşülerek konunun karara bağlanmasını, Müsaadelerinize arz ederim. Gelirler Müdürlüğü.

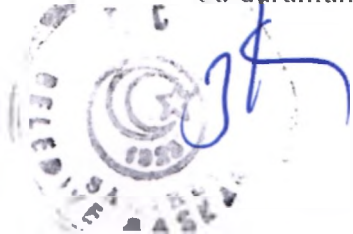
**HUKUK VE TARİFELER KOMİSYON RAPORU**

06.02.2024 tarihinde yapılan Belediye Meclis Toplantısında, 2024/3 sayılı Meclis Kararı ile Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi yapılan aşağıdaki konuyu görüşmek üzere komisyon üyeleri İsa UYSAL, Tayyar ÜNSAL, Mehmet UYGUN, Mustafa Ozan TAŞDELEN ve Ufuk ERDÖL' ün katılımıyla 20.02.2024 tarihinde Salı günü, Saat 11:00' da Belediyemiz Seminer Salonunda toplandı.

Komisyon tayin edilen gündeme bağlı olarak;

Belediyemiz Jeotermal Teknik Biriminin komisyonumuza sunmuş olduğu ekte bulunan Raporun incelenmesi neticesinde;

Şehrimize sunulan Jeotermal Isıtma Sisteminin dönüş sıcaklığının 39 °C ve altına düştüğü durumlarda ısınma problemlerinin daha yoğunlukta yaşandığı anlaşılmıştır. 2023 Yılı Aralık ayında ortalama Jeotermal Isıtma Sıcaklık derecelerinin Şehri Gidiş 57-58 °C Şehir Dönüşünün ise 43-45 °C lerde olduğu görülmüştür. 01.01.2024 tarihinden itibaren ise Jeotermal Pompalarımızın olduğu bölgelerde aralıklı zamanlarla Elektrik Kesintilerinin yaşanmaya başladığı, 12.01.2024 tarihinden itibaren ise hava sıcaklıklarının hissedilir şekilde düşmesi, Elektrik kesintilerinin devam etmesi ve buna bağlı olarak da bazı kuyularımızda meydana gelen arızalar nedeniyle Şehir Dönüş ortalama sıcaklığın 39 °C ve altına düştüğü ve bu durumun zaman zaman düzelmelerle birlikte 07.02.2024 tarihine kadar sürdüğü, toplamda



J.

T.C.  
SALİHLİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

21 gün boyunca şehre yeterli derecede sıcak su verilemediği ve buna bağlı olarak da yeterli ısınma hizmetinin sağlanamadığı, gelen şikayetler de göz önüne alındığında vatandaşlarımızın mağdur oldukları görülmüştür.

Yukarıda açıklanan nedenlere dayanılarak, fatura edilmemiş olan 2024 Yılı Şubat Ayı ve Mart Ayı Dönemini kapsayan ısınma bedellerinde ayrıca Kalorimetre Sayacı takılmayan ve Sayacı bozulmuş olup götürü tahakkuk yapılan abonelerde, Plan ve Bütçe Komisyonunun belirleyeceği oranda indirim uygulanması hususunda Belediye Başkanına yetki verilmesi katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU**

06.02.2024 tarihinde yapılan Belediye Meclis Toplantısında, 2024/3 sayılı Meclis Kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi yapılan aşağıdaki konuyu görüşmek üzere komisyon üyeleri İsa YILDIRIM, İrfan DEMİR, Abdülkadir Yavuz ÖZDEM ve Zeynel Abidin ALPASLAN' ın katılımıyla 20.02.2024 tarihinde Salı Günü Saat 11:00' da Belediyemiz Seminer Salonunda toplanıldı.

Komisyon tayin edilen gündeme bağlı olarak;

Belediyemiz Jeotermal Teknik Biriminin komisyonumuza sunmuş olduğu ekte bulunan Raporun incelenmesi neticesinde;

Şehrimize sunulan Jeotermal Isıtma Sisteminin dönüş sıcaklığının 39 °C ve altına düştüğü durumlarda ısınma problemlerinin daha yoğunlukta yaşandığı anlaşılmıştır. 2023 Yılı Aralık ayında ortalama Jeotermal Isıtma Sıcaklık derecelerinin Şehri Gidiş 57-58 °C Şehir Dönüşünün ise 43-45 °C lerde olduğu görülmüştür. 01.01.2024 tarihinden itibaren ise Jeotermal Pompalarımızın olduğu bölgelerde aralıklı zamanlarla Elektrik Kesintilerinin yaşanmaya başladığı, 12.01.2024 tarihinden itibaren ise hava sıcaklıklarının hissedilir şekilde düşmesi, Elektrik kesintilerinin devam etmesi ve buna bağlı olarak da bazı kuyularımızda meydana gelen arızalar nedeniyle Şehir Dönüş ortalama sıcaklığın 39 °C ve altına düştüğü ve bu durumun zaman zaman düzelmelerle birlikte 07.02.2024 tarihine kadar sürdüğü, toplamda 21 gün boyunca şehre yeterli derecede sıcak su verilemediği ve buna bağlı olarak da yeterli ısınma hizmetinin sağlanamadığı, gelen şikayetler de göz önüne alındığında vatandaşlarımızın mağdur oldukları görülmüştür.

Yukarıda açıklanan nedenlere dayanılarak, fatura edilmemiş olan 2024 Yılı Şubat Ayı ve Mart Ayı Dönemini kapsayan ısınma bedellerinde ayrıca Kalorimetre Sayacı takılmayan ve Sayacı bozulmuş olup götürü tahakkuk yapılan abonelerde % 40 indirim uygulanması hususunda Belediye Başkanına yetki verilmesi katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

**KARAR:** Jeotermal ısıtma isteminde yaşanan olumsuzluklardan dolayı, sıkıntının yaşandığı dönem faturalarında indirim yapılması talebi, Hukuk Tarifeler Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonu raporları doğrultusunda; Fatura edilmemiş olan 2024 Yılı Şubat Ayı ve Mart Ayı Dönemini kapsayan ısınma bedellerinde ayrıca Kalorimetre Sayacı takılmayan ve Sayacı bozulmuş olup götürü tahakkuk yapılan abonelerde % 40 indirim uygulanması yönündeki komisyon raporları yapılan oylama sonunda meclis mevcudunun oy birliği ile kabul edildi.



Esra GÜNDOĞDU  
Meclis Üyesi  
Yedek Divan Katibi

Fethi SÖĞÜT  
Meclis Üyesi  
Divan Katibi