

T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI
Evrak Dairesi

Karar No

2022/59

Karar Tarihi

07/06/2022

Konusu

EK:1- Kocaçeşme Mahallesi
263 ada 70 ve 71 parsel nolu
taşınmazlar üzerindeki
Sumurur hakkının imar
uygulaması işlemi sonucunda
özelliğini yitirdiğinden, imar
uygulaması sonucu oluşan
4287 ada 1 ve 9 parsel nolu
taşınmazlar üzerindeki
Sumurur Hakkının kaldırılması
ve işlem tesisi için Tapu
Müdürlüğünde imza yetkisinin
Emlak ve İstimlâk Müdür
Vekili 24770315638 T C.
Kimlik nolu Nesrin Gonca
ERTEN ' e verilmesi
hususunun görüşülmesi.

Evrak No

Saat

18:00

Geliş Tarihi

Kesinleştirme Tarih 10/06/2022

Tekrar Görüşülecek mi?

Salihli Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20,21 ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07/06/2022 günü saat 18:00 'de Belediye Meclis Salonunda Başkan dahil 32 meclis mevcudunun 28 üyesinin katılımıyla toplandı.

GÜNDEM MADDESİ 9- EK:1- Kocaçeşme Mahallesi 263 ada 70 ve 71 parsel nolu taşınmazlar üzerindeki Sumurur hakkının imar uygulaması işlemi sonucunda özelliğini yitirdiğinden, imar uygulaması sonucu oluşan 4287 ada 1 ve 9 parsel nolu taşınmazlar üzerindeki Sumurur Hakkının kaldırılması ve işlem tesisi için Tapu Müdürlüğünde imza yetkisinin Emlak ve İstimlâk Müdür Vekili 24770315638 T C. Kimlik nolu Nesrin Gonca ERTEN ' e verilmesi hususunun görüşülmesi.


Belediye Av.Gökhan AÇIKGÖZ; İlgili dilekçe sahibi Demet EGELİ, dilekçesinde İlçemiz Kocaçeşme Mahallesi 4287 ada 1 parsel nolu taşınmaz üzerindeki Sumurur Hakkının terkin edilmesini talep etmektedir.


Konu ile ilgili yapılan inceleme neticesinde; Kocaçeşme Mahallesi 263 ada 71 parsel nolu arsa vasıflı taşınmaz, 21.03.1968 tarihinde Salihli Belediyesi adına tescil edilmiş olup taşınmazın tapu kaydının şerh beyan irtifak bilgileri kısmında " Tasarruf krokisinde görüldüğü veçhile 1.60 x 7.67 m ebatlı yerde 812 kütük sahifede (263 ada 70 parsel) kayıtlı parsel aleyhine sumurur hakkı vardır" ifadesi yer almaktadır. Kocaçeşme Mahallesi 263 ada 70 ve 71 parsel nolu taşınmazların bulunduğu alanda 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18 inci maddesi gereğince yapılan parselasyon işlemi 06.04.2017 tarih ve 6388 yevmiye ile tescil edilmiştir. Yapılan parselasyon işleminde 263 ada 70 parsel nolu taşınmazın dağıtımı 4287 ada 1 parsel nolu taşınmaza, 263 ada 71 parsel nolu taşınmazın dağıtımı ise 4287 ada 9 parsel nolu taşınmaza yapılmıştır. Kocaçeşme Mahallesi 263 ada 70 ve 71 parsel nolu taşınmazlar üzerindeki sumurur hakkının imar uygulaması işlemi sonucunda özelliğini yitirdiğinden, imar

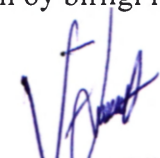
T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

uygulanması sonucu oluşan 4287 ada 1 ve 9 parsel nolu taşınmazlar üzerindeki Sumurur Hakkının kaldırılması ve işlem tesisi için Tapu Müdürlüğünde imza yetkisinin Emlak ve İstimlak Müdür Vekili 24770315638 TC. Kimlik nolu Nesrin Gonca ERTEN' e verilmesi hususunun, Belediye Meclisinin Haziran ayı toplantısında Ek Gündem maddesi olarak görüşülmesi hususunda, Müsaadelerinizi arz ederim. Emlak ve İstimlak Müdürlüğü.

KARAR: Kocaçeşme Mahallesi 263 ada 70 ve 71 parsel nolu taşınmazlar üzerindeki Sumurur hakkının imar uygulaması işlemi sonucunda özelliğini yitirdiğinden, imar uygulaması sonucu oluşan 4287 ada 1 ve 9 parsel nolu taşınmazlar üzerindeki Sumurur Hakkının kaldırılması hususunun incelenmek üzere İmar Komisyonuna ve Hukuk Tarifeler Komisyonuna havalesi yapılan oylama sonunda meclis mevcudunun oy birliği ile kabul edildi.


Zeki KAYDA
Başkan
Belediye ve Meclis Başkanı


Yujus CANDAN
Meclis Üyesi
Divan Katibi


Fırtın SÖĞÜT
Meclis Üyesi
Divan Katibi