

T.C.
SALİHLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar Ve Şehircilik Müdürlüğü

Sayı : E-39317666-823.02-8164

01.07.2022

Konu : Yılmaz Mah. 378 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8 nolu parseller,
379 ada ve 380 adalarda bulunan parsellerin 1 ay
müddetle askıya çıkartılması

Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü

Aşağıda konusu belirtilen imar planı değişikliğinin 1 ay süre ile askıya çıkartılması ve ilanının yapılması için gereğini rica ederim.

Salihli Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarih, 2022/5 sayılı kararı ile uygun görülen, Manisa Büyükşehir Belediyesinin 12.04.2022 tarih, 191 sayılı kararı ile onaylanan “Yılmaz Mahallesi 378 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8 nolu parseller, 379 ada ve 380 adalarda bulunan parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği” 01.07.2022 – 01.08.2022 tarihleri arasında 1 ay süre ile askıya çıkartılacaktır.

Sayın halkımıza ilanen duyurulur.

Zeki KAYDA
Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: C62F91C6-A391-4D47-BDAB-BF698A93490C Belge Doğrulama Adresi: <http://belgedogrulama.ebys.salihli.bel.tr>

Atatürk Mahallesi Kurudere Caddesi No:1 SALİHLİ/MANİSA Kep Adresi: salihlibelediyesi@hs03.kep.tr
Telefon No: 236 713 26 40 Fax No: 236 715 50 81
e-Posta: info@salihli.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.salihli.bel.tr>
Kep Adresi: salihlibelediyesi@hs03.kep.tr

Bilgi İçin: Emre CANDAS
(Şehir Plancısı)



MANİSA İLİ SALİHLİ İLÇESİ
YILMAZ MAHALLESİ
378-379 VE 380 ADALAR
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK: 1/1000

LEJANT

1. SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- BL-5/4 BLOK DÜZEN
- TAKS TABAN ALANI KATSAYISI (TAKS)
- KAKS KAT ALANI KATSAYISI (KAKS)
- KAT ADEDI
- ÖN BAHÇE MESAFESİ
- YAN BAHÇE MESAFESİ
- Yençok=...m BİNA YÜKSEKLİĞİ

3. AFET TEHLİKELİ ALANLAR

- ▲ ÖNEMLİ ALAN
- TAŞIT YOLU

1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI PLAN NOTLARI

1. Plan, Plan Açıklama Raporu, Plan Hükümleri ile beraber ayrılmaz bir bütündür.
2. Planlama Alanında Emsal 0,80, Kat adedi 2 olarak belirlenmiştir. Yençok 7,20 metredir.
3. Planlama Alanında Yılmaz (Salihli) İmar Planı notları esas alınacaktır.
4. Planda hüküm bulunmayan hallerde 3194 Sayılı İmar kanunu ve ilgili yönetmelikler hükümleri geçerlidir.

ERLİDİR

GELİŞME

1:1000